



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149  
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i  
održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i  
industrijsko onečišćenje  
KLASA: UP/I-351-03/17-08/353  
URBROJ: 517-06-2-1-1-18-7  
Zagreb, 23. veljače 2018.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Anker grupa d.o.o., Obala Ivana Kuljevana 51, Lopud, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za namjeravani zahvat – uređenje plaže i obale te rekonstrukcija obalnog platoa i gradnja pratećih sadržaja na k.č.br. 1611 k.o. Lopud i 1596/1 na otoku Lopudunije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – uređenje plaže i obale te rekonstrukcija obalnog platoa i gradnja pratećih sadržaja na k.č.br. 1611 k.o. Lopud i 1596/1 na otoku Lopudunije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Anker grupa d.o.o., Obala Ivana Kuljevana 51, Lopud, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom propisu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Anker grupa d.o.o., Obala Ivana Kuljevana 51, Lopud, može se jednom produžiti na još dvije godine, uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojim je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

## Obrazloženje

Nositelj zahvata, Anker grupa d.o.o., Obala Ivana Kuljevana 51, Lopud, (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš podnio je 17. studenoga 2017. godine zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za uređenje plaže i obale te rekonstrukcija obalnog platoa i gradnja pratećih sadržaja na k.č.br. 1611 k.o. Lopud i 1596/1 na otoku Lopudu. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio u studenom 2017. godine, ovlaštenik Rijekaprojekt d.o.o. iz Rijeke, koji ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i energetike za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš KLASA: UP/I-351-02/13-08/93, URBROJ: 517-06-2-1-1-13-2 od 29. listopada 2013. godine. Voditelj izrade Elaborata je Mladen Grbac dipl.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za uređenje plaže i obale te rekonstrukciju obalnog platoa i gradnju pratećih sadržaja. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira uređenje plaže i obale te rekonstrukciju obalnog platoa i gradnju pratećih sadržaja na k.č.br. 1611 k.o. Lopud i 1596/1 na otoku Lopudu.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 7. stavku 2. i točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 14. prosinca 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za uređenje plaže i obale te rekonstrukciju obalnog platoa i gradnju pratećih sadržaja na otoku Lopud (KLASA: UP/I-351-03/17-08/353, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-2 od 11. prosinca 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće :

*Predmet zahvata su prostori oko hotela Lafodia i to priobalni prostor koji se koristi kao sunčalište, kupalište, dio šetnice i ostale funkcije koje nudi hotel. Radovi će se odvijati u tri faze: I FAZA – uređenje zone postojeće plaže i gradnja pratećih sadržaja, II FAZA – rekonstrukcija dijela postojećeg obalnog platoa te njegovo proširenje, III FAZA – uređenje obale u vidu postavljanja platformi u kontaktnoj zoni sa morskom površinom. U prvoj fazi planirana je izgradnja prizemne građevine turističko-ugostiteljske namjene bruto površine 100 m<sup>2</sup>. Krov građevine zamišljen je kao prohodna terasa u ulozi sunčališta, a na zapadnoj strani te terase planirana je izgradnja dva manja bazena (2x oko 27m<sup>2</sup>). U drugoj fazi sjeveroistočni dio platoa nadovezat će se na radove iz prve faze što bi značilo rekonstrukciju i korekciju visine platoa, odnosno dizanje platoa sa svrhom jedinstvenog arhitektonskog prostora te postavljanje rasvjetnih tijela u morskom dijelu i dekorativne rasvjete na obalnom platou. Zapadni dio obuhvata u prirodnom stjenovitom krajoliku uredit će se u trećoj fazi postavljanjem platformi u skladu s platformama za sunčanje iz prve faze tj. čelične*

*konstrukcije s točkastim osloncima i završnom oblogom. U zoni zahvata planirano je postavljanje vanjskih tuševa, a radovi će se prilagoditi postavkama prirodnog stjenovitog krajolika dok će se određeni elementi definirati na lokaciji.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev za mišljenje (KLASA: UP/I-351-03/17-08/353, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-3 od 11. prosinca 2017. godine.) Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/501, URBROJ: 517-07-1-1-2-18-4 od 22. siječnja 2018. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je isti prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije dao je Mišljenje (KLASA: 351-01/18-01/01, URBROJ: 2117/1-53/1-18-2 od 4. siječnja 2018. godine) da predmetni zahvat neće značajno utjecati na okoliš i nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture dala je Mišljenje (KLASA: 612-08/17-11/0044, URBROJ: 532-04-01-01-01/7-18-4 od 23. siječnja 2018. godine) da sa stajališta zaštite kulturne baštine nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Zahvatom su planirane aktivnosti gdje je za očekivati da će tijekom građenja doći do utjecaja na more i morski okoliš (zamućivanja) prilikom iskopa odnosno uklanjanja postojećeg površinskog mulja i pijeska sa dna mora u svrhu izrade temelja stupova, sunčališta, šetnice i dijela obalnog zida. Zbog prisutnosti teške mehanizacije (građevinskih strojeva) može doći do onečišćenja mora mineralnim uljima. S obzirom na postojeće stanje akvatorija i vrijeme trajanja, te karakteristike sedimenta, zamućivanje mora neće imati značajniji utjecaj na okoliš. Uz pridržavanje propisanih radnji tijekom izvođenja radova ovaj utjecaj se umanjuje i neće imati značajan utjecaj na morski sustav i kakvoću mora.

Zahvat se nalazi izvan područja zaštićenih Zakonom o zaštiti prirode, a prema Uredbi o ekološkoj mreži ("Narodne novine", brojevi 124/13 i 105/15) nalazi se na području ekološke mreže i to Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR4000028 Elafiti. Na udaljenosti od oko 180 m morske linije nalazi se morska špilja koja pripada ciljnom stanišnom tipu Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje 8330. Potencijalni utjecaj na stanišni tip 8330 ne smatra se značajnim s obzirom na udaljenost špilje od lokacije zahvata te s obzirom na mogućnost utjecaja koji su privremeni i lokalni. Iako se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže s obzirom na karakteristike zahvata, mogući doseg utjecaja, malo zauzeće ciljnog staništa ekološke mreže uz pridržavanje propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, prethodnom ocjenom moguće je isključiti značajne negativne utjecaje na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže i zahvat je stoga prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka **I.** ovoga rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovoga rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o procjeni utjecaja na okoliš provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki **V.** ovoga rješenja, da se na internetskim stranicama Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 21, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17 i 37/17).

#### **DOSTAVITI:**

1. Anker grupa d.o.o., Obala Ive Kuljevana 51, 20222 Lopud (**s povratnicom!**)

